

Приложение № 1
к Приказу Министерства
строительства Камчатского края
от 11.06.2010 № 34
"Об утверждении форм документа-
ции по осуществлению контроля за
соблюдением органами местно-го
самоуправления в Камчатском крае
законодательства о градо-
строительной деятельности»

А К Т № 3

проверки по соблюдению законодательства о градостроительной деятельности
органом местного самоуправления в Камчатском крае

684016 Камчатский край, Елизовский район,

место составления акта проверки

п. Новый, ул. Молодежная, д.1а

Администрация Новоавачинского сельского
поселения

Проверку проводили:

Референт отдела архитектуры и градостроительства Министерства

фамилия, имя, отчество, должность лица, осуществляющего проверку

строительства Камчатского края — Седина Людмила Анатольевна,

консультант отдела архитектуры и градостроительства Министерства
строительства Камчатского края — Глазова Елена Александровна.

в соответствии со статьёй 8.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в
присутствии начальника отдела земельных отношений, архитектуры и

фамилия, имя, отчество, должность уполномоченного лица от органа местного самоуправления

градостроительства администрации Новоавачинского сельского поселения

Потаповой Елены Алексеевны

"28" сентября 2017 года

произвели

выездную (выездную)

не нужное зачеркнуть

проверку деятельности Администрации Новоавачинского сельского поселения

наименование проверяемого органа местного самоуправления

за период с 10.01.2016 по 31.12. 2016 года.

Проверка осуществлялась в отношении:

разрешений на

указать тип документов,

строительство, реконструкцию объектов капитального строительства;

вид проверяемой деятельности

разрешений на ввод объектов в эксплуатацию; градостроительных планов

земельных участков; соблюдения процедур, установленных законодатель-

ством для подготовки и утверждения нормативных правовых актов в области

градостроительной деятельности.

Проверено всего 84 документа, из них: 33 — градостроительных плана
земельных участков (ГПЗУ), 46 — разрешений на строительство, 2 - разрешения

на ввод объекта в эксплуатацию, 3 — административных регламента, соблюдение процедуры утверждения местных нормативов градостроительного проектирования.

В результате проведенной проверки установлено следующее:

1. Пакеты документов на выдачу разрешений на строительство

не скомплектованы в соответствии с требованиями части 7 статьи 51 Градо-

сведения о результатах проверки, в том числе о выявленных нарушениях, их характере,

строительного кодекса Российской Федерации.

о лицах (органах), на которых возлагается ответственность за совершение таких нарушений

2. Разрешения на строительство подготовлены и выданы в установленные

законодательством сроки.

3. Разрешение на строительство от 14.07.2016 № 41-501306-22-2016 "Здание

магазина и кафе" выдано на одного правообладателя земельного участка,

а свидетельство на право собственности на земельный участок оформлено

на 2-х собственников.

4. Пакеты документов на выдачу ГПЗУ скомплектованы и оформлены в соот-

ветствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. ГПЗУ подготовлены и утверждены в установленные законодательством

сроки.

6. В ГПЗУ указаны минимальные отступы от границ земельного участка

в целях определения мест допустимого размещения объекта капитального

строительства, за пределами которых запрещено строительство,

но не отображены на чертежах.

7. Нормативы градостроительного проектирования Новоавачинского сельского

поселения утверждены в установленные законодательством сроки.

К акту проверки прилагаются:

наименование копий документов,

в которых выявлены нарушения,

по факту выявленного нарушения

Акт проверки составил (а):

Референт отдела архитек-

должность лица,

туры и градостроительства Министерства строительства Камчатского края.

осуществляющего проверку

Седина Л.А.

фамилия, инициалы



подпись

С актом проверки ознакомлен (а)

Заместитель главы администрации Новоавачинского сельского поселения

фамилия, имя, отчество, должность уполномоченного лица от органа местного самоуправления

Кальник Е.М.

фамилия, инициалы



дата, подпись