**Отчет о работе Общественного совета**

 **при Министерстве строительства Камчатского края за 2015 год.**

Общественный совет при Министерстве строительства Камчатского края (далее – Общественный совет) образован в соответствии с постановлением Правительства Камчатского края от 23.08.2013 № 370-П «Об общественных советах при исполнительных органах государственной власти Камчатского края».

Положение об Общественном совете и его состав утверждены приказом Минстроя Камчатского края от 12 ноября 2014 года №106.

В состав Общественного совета входит 9 человек.

По результатам работы Общественного совета за 2015 год на заключительном заседании принято решение оставить состав Общественного совета без изменений:

 председатель – Захарченко Иван Валентинович, генеральный директор ООО ИАЦ «Новый Город», представитель Камчатской региональной общественной организации по реализации молодежной политики «Молодежь Камчатки»; заместитель председателя – Яроцкий Георгий Павлович, заведующий лабораторией геоэкологии института вулканологии и сейсмологии ДВО РАН, представитель Камчатского краевого отделения Всероссийской общественной организации «Русское географическое общество»;

секретарь - Седина Людмила Анатольевна, референт отдела архитектуры и градостроительства Министерства строительства Камчатского края.

Всего в 2105 году проведено 3 заседания Общественного совета.

Первое состоялось 31 марта 2015 года.

На данном заседании были рассмотрены проблемные вопросы, возникающие в процессе деятельности государственных унитарных предприятий, подведомственных Минстрою Камчатского края и механизмы внедрения гражданских инициатив при осуществлении строительства.

Подняты вопросы необходимости инициирования внесения изменений в федеральный закон от 05.04.2014 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Рассмотрены предложения применения механизмов, позволяющих повысить конкурентоспособность местных проектных организаций, такие как проведение экспертизы по месту строительства объекта, невозможность снижения начальной максимальной цены контракта ниже себестоимости разработки проектной документации, преимущество участников аукционов, осуществляющих проектирование и строительство в регионе расположения объекта, декларирование соответствия участников аукциона установленным требованиям в первых частях заявки, учёт наличия производственных, строительных мощностей, оборудования и квалификационного состава организации, возможность авансирования проектных работ в размере более чем 10 процентов от общей стоимости при необходимости привлечения субподрядных организаций для выполнения геологических и топографических работ и др.

Рассмотрена возможность учёта общественного мнения на стадии подготовки технического задания на разработку проектной документации посредством публичных обсуждений.

По рекомендации Общественного совета Минстроем Камчатского края разработано типовое техническое задание в помощь администрациям муниципальных образований в Камчатском крае по подготовке конкурсной документации.

Решено согласовывать технические задания до объявления конкурсов (аукционов) с социально ориентированными общественными организациями в части соблюдения требования законодательства по обеспечению доступности зданий и сооружений для маломобильных групп населения.

Во 2-ом квартале 2016 года заседание Общественного совета не проводилось, из-за отсутствия кворума (большинство членов Общественного совета находились в отпусках за пределами края).

На заседании, которое состоялось 16.09.2015 года, были рассмотрены вопросы ценообразования в строительстве, проблемы реализации инвестиционного проекта по строительству тепличного комплекса в п. Термальный Паратунского сельского поселения и рассмотрен «Стандарт развития конкуренции в субъектах Российской Федерации», разработанный автономной некоммерческой организацией «Агентство стратегических инициатив по продвижению новых проектов», в котором более жестко регламентируются требование к осуществлению деятельности органов исполнительной власти субъектов РФ, направленной на создание условий для развития конкуренции.

Рассмотрена работа Министерства строительства Камчатского края по урегулированию упущения в наименовании индекса цен на проектные и строительные работы в письме Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства, что привело к проблемам включения в сметный расчёт затрат на транспортировку строительных материалов и конструкций в отдалённые северные районы края, и получения заключения государственной экспертизы.

По рекомендации общественного совета Министерство строительства Камчатского края проинформировало предприятия и организации строительного комплекса Камчатки о результатах работы через саморегулируемую организацию «Союз строителей Камчатки».

Проблемный вопрос строительства тепличного комплекса в п. Термальный ООО «Паужетка Агротерм» Общественным советом решено вынести на заседание рабочей группы по координации деятельности органов государственной власти Камчатского края по строительству при Инвестиционном совете Камчатского края.

На 3-ем заседании общественного совета от 21.12.2015 года было рассмотрено состояние дел на рынке строительства по итогам 2015 года, работа проводимая Минстроем Камчатского края с Министерством строительства и ЖКХ РФ по установлению фактической стоимости 1 кв.м. жилой площади, которая экономически обоснована на территории Камчатского края, рассмотрена возможность создания ассоциации строителей для защиты интересов представителей стройиндустрии, практика проведения обучающих семинаров на примере конкретной конкурсной документации, размещенной на электронной площадке, проблемные вопросы по внедрению информационных систем обеспечения градостроительной деятельности в Камчатском крае, подведены итоги работы Общественного совета за 2015 год и принят план работы на 2016 год.

Анализ содержания вопросов, рассмотренных в 2015 году, показывает, что актуальными для членов Общественного совета являются вопросы, связанные с состояние дел на рынке проектирования и строительства и применение федерального закона от 05.04.2014 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»44-ФЗ.

Члены Общественного совета активно выступали на заседании Общественного совета, инициировали предложения по включению в план работы на 2016 год вопросов, возникающих в процессе деятельности Министерства строительства Камчатского края в сфере строительства, ценообразования в строительстве, реализации государственных программ Камчатского края, изменений в законодательстве и принятия нормативных правовых актов, проведения конкурсных процедур.

В частности, членами Общественного совета подготовлены предложения по следующим направлениям:

- Положение проектных и строительных организаций края в современных экономических условиях;

- Необходимость инициирования внесения изменений в федеральный закон от 05.04.2014 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Информирование граждан о деятельности Министерства строительства Камчатского края и Общественного совета осуществляется посредством размещение информации, проектов нормативных – правовых актов, документов территориального планирования на официальном сайте Правительства Камчатского края на странице Минстроя Камчатского края.