



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

ПРИКАЗ

09.01.2025 № 2-Н

г. Петропавловск-Камчатский

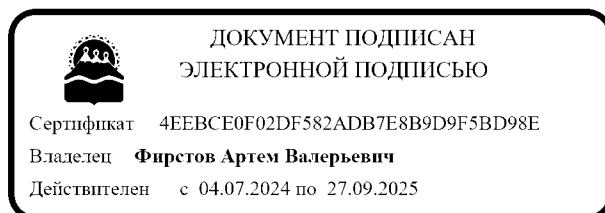
О внесении изменений в приложение к приказу Министерства строительства и жилищной политики Камчатского края от 22.03.2024 № 8-Н «Об утверждении Порядка предоставления отдельным категориям граждан социальной выплаты на уплату первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу) на строительство индивидуального жилого дома в Камчатском крае»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приложение к приказу Министерства строительства и жилищной политики Камчатского края от 22.03.2024 № 8-Н «Об утверждении Порядка предоставления отдельным категориям граждан социальной выплаты на уплату первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу) на строительство индивидуального жилого дома в Камчатском крае» изменения согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу после дня его официального опубликования.

Министр



А.В. Фирстов

Приложение к приказу Министерства
строительства и жилищной политики
Камчатского края
от 09.01.2025 № 2-Н

Изменения

в приложение к приказу Министерства строительства и жилищной политики Камчатского края от 22.03.2024 № 8-Н «Об утверждении Порядка предоставления отдельным категориям граждан социальной выплаты на уплату первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу) на строительство индивидуального жилого дома в Камчатском крае»

1. В части 1 слова «предоставления отдельным категориям граждан социальной выплаты на уплату первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу) на строительство индивидуального жилого дома в Камчатском крае (далее – Порядок)» исключить.

2. Часть 3 дополнить словами «, не достигшие на дату обращения гражданина в Министерство возраста восемнадцати лет».

3. В части 8 слова «а также граждан, члены семьи которых являются участниками специальной военной операции, которым социальная выплата предоставляется в первоочередном порядке» заменить словами «граждан, члены семьи которых являются участниками специальной военной операции, а также родителей участника специальной военной операции, приобретших земельный участок в соответствии с Законом Камчатского края от 02.10.2023 № 251 «О предоставлении земельных участков в собственность военнослужащих, лиц, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации), лиц, проходящих (проходивших) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членов их семей в Камчатском крае» (далее – родители участника специальной военной операции), которым социальная выплата предоставляется в первую очередь в соответствии со списком граждан, претендующих на получение социальной выплаты в текущем финансовом году (далее – Список получателей), сформированным в соответствии с частью 18¹ настоящего Порядка».

4. В части 9:

а) пункт 1 дополнить подпунктом «г» следующего содержания:

«г) документов (информации), подтверждающих родственные отношения с гражданином, являющимся участником специальной военной операции (в случае обращения родителей участника специальной военной операции);»;

б) пункт 2 дополнить подпунктами «д» и «е» следующего содержания:

«д) документов (информации) Министерства обороны Российской Федерации, подтверждающих факт участия в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области;

е) документов (информации) исполнительного органа Камчатского края или органа местного самоуправления муниципального образования в Камчатском крае, подтверждающих приобретение гражданином земельного участка в соответствии с Законом Камчатского края от 02.10.2023 № 251 «О предоставлении земельных участков в собственность военнослужащих, лиц, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации), лиц, проходящих (проходивших) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членов их семей в Камчатском крае».

5. Часть 11 после слова «Документы» дополнить словом «(информация)».

6. В части 18 слова «список граждан, претендующих на получение социальной выплаты в текущем финансовом году (далее – Список получателей)» заменить словами «Список получателей».

7. Дополнить частью 18¹ следующего содержания:

«18¹. В первую очередь в Список получателей включаются граждане, являющиеся участниками специальной военной операции, граждане, члены семьи которых являются участниками специальной военной операции, и родители участника специальной военной операции, но не более 50 процентов от общего числа претендентов на получение социальной выплаты в текущем финансовом году.

В Список получателей включается не менее 50 процентов от общего числа претендентов на получение социальной выплаты в текущем финансовом году из числа граждан, не указанных в абзаце первом настоящей части.».

8. В части 20 слова «либо отказа гражданина от предоставления социальной выплаты,» исключить.

9. В части 21 слова «граждане, отказавшиеся от получения социальной выплаты в текущем финансовом году,» исключить.

10. В абзаце пятом части 29 слова «, определяемая один раз в квартал уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти» заменить словами «за IV квартал года, предшествующего году предоставления социальной выплаты, определенная Минстроем России».

11. Дополнить частью 29¹ следующего содержания:

«29¹. В случае достижения ребенком (детьми), указанным (указанными) в составе семьи гражданина, возраста восемнадцати лет, расчет социальной выплаты производится без учета ребенка (детей), достигшего (достигших) возраста восемнадцати лет.».

12. Дополнить частью 30¹ следующего содержания:

«30¹. При принятии Министерством решения о предоставлении гражданину социальной выплаты учитываются действия и гражданско-правовые сделки с жилыми помещениями, совершенные гражданином и (или) членами его семьи в течение трех лет, предшествующих принятию Министерством решения о предоставлении социальной выплаты, и приведшие к уменьшению размера

занимаемых гражданином и членами его семьи жилых помещений или к их отчуждению.».

13. В части 31 слово «предоставляется» заменить словами «носит целевой характер и может быть использована гражданином».

14. Часть 33 дополнить абзацем следующего содержания:

«При определении общей площади индивидуального жилого дома, строящегося с использованием средств социальной выплаты, не учитываются дети, указанные в составе семьи гражданина, достигшие возраста восемнадцати лет.».

15. Часть 34 дополнить словами «, за исключением детей, указанных в составе семьи гражданина, достигших возраста восемнадцати лет».

16. В части 40 слова «цели, определенные» заменить словами «цель, определенную», после слова «Порядком,» дополнить словами «в течение четырех месяцев со дня издания Министерством приказа о предоставлении гражданину социальной выплаты, но».

17. В части 41 слова «является основанием» заменить словами «, а также отказ гражданина от получения социальной выплаты в текущем финансовом году являются основаниями».