

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА**

 **И ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ**

**КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

**ПРИКАЗ**

|  |
| --- |
| [Дата регистрации] № [Номер документа] |
| г. Петропавловск-Камчатский |
|  |

|  |
| --- |
| **О внесении изменений в приложение к приказу Министерства строительства и жилищной политики Камчатского края от 22.03.2024 № 6-Н «Об утверждении Порядка предоставления отдельным категориям граждан социальной выплаты на уплату первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу) на приобретение жилого помещения в Камчатском крае»** |

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приложение к приказу Министерства строительства и жилищной политики Камчатского края от 22.03.2024 № 6-Н «Об утверждении Порядка предоставления отдельным категориям граждан социальной выплаты на уплату первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу) на приобретение жилого помещения в Камчатском крае» следующие изменения:

1. в части 1 слова «предоставления отдельным категориям граждан социальной выплаты на уплату первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу) на приобретение жилого помещения в Камчатском крае (далее – Порядок)» исключить;
2. часть 3 дополнить словами «, не достигшие на дату обращения гражданина в Министерство возраста восемнадцати лет»;
3. в пункте 3 части 6 слово «единственные» исключить;
4. в части 8 слово «детьми» заменить словами «ребенком (детьми)», после слова «ребенка» дополнить словом «(детей)»;
5. в части 9 слова «в первоочередном порядке» заменить словами «в первую очередь в порядке, определенном списком граждан, претендующих на получение социальной выплаты в текущем финансовом году (далее – Список получателей), сформированным в соответствии с частью 201 настоящего Порядка»;
6. часть 10 изложить в следующей редакции:

«10. В случае если граждане – члены одной семьи являются работниками органов, учреждений и предприятий, указанных в пункте 1 части 6 настоящего Порядка, и включены в Основной список отдельно друг от друга, социальная выплата предоставляется тому гражданину, который включен в Основной список первым.»;

1. в части 20 слова «список граждан, претендующих на получение социальной выплаты в текущем финансовом году (далее – Список получателей)» заменить словами «Список получателей»;
2. дополнить частью 201 следующего содержания:

«201. В первую очередь в Список получателей включаются граждане, указанные в пункте 2 части 6 настоящего Порядка, граждане, являющиеся участниками специальной военной операции, и граждане, члены семьи которых являются участниками специальной военной операции, но не более 50 процентов от общего числа претендентов на получение социальной выплаты в текущем финансовом году.

В Список получателей включается не менее 50 процентов от общего числа претендентов на получение социальной выплаты в текущем финансовом году из числа граждан, не указанных в абзаце первом настоящей части.»;

1. в части 22 слова «либо отказа гражданина от предоставления социальной выплаты,» исключить;
2. в части 23 слова «граждане, отказавшиеся от получения социальной выплаты в текущем финансовом году,» исключить;
3. в абзаце пятом части 31 слова «, определяемая один раз в квартал уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти» заменить словами «за IV квартал года, предшествующего году предоставления социальной выплаты, определенная Минстроем России»;
4. дополнить частью 311 следующего содержания:

«311. В случае достижения ребенком (детьми), указанным (указанными) в составе семьи гражданина, возраста восемнадцати лет, расчет социальной выплаты производится без учета ребенка (детей), достигшего (достигших) возраста восемнадцати лет.»;

1. часть 33 изложить в следующей редакции:

«33. При принятии Министерством решения о предоставлении гражданину социальной выплаты учитываются действия и гражданско-правовые сделки с жилыми помещениями, совершенные гражданином и (или) членами его семьи в течение трех лет, предшествующих принятию Министерством решения о предоставлении социальной выплаты, и приведшие к уменьшению размера занимаемых гражданином и членами его семьи жилых помещений или к их отчуждению.»;

1. часть 37 дополнить абзацем следующего содержания:

«При определении общей площади жилого помещения, приобретаемого (строящегося) с использованием средств социальной выплаты, не учитываются дети, указанные в составе семьи гражданина, достигшие возраста восемнадцати лет.»;

1. часть 38 дополнить словами «, за исключением детей, указанных в составе семьи гражданина, достигших возраста восемнадцати лет»;
2. в части 46 слова «шести месяцев» заменить словами «четырех месяцев»;
3. в части 47 слово «является» заменить словами «, а также отказ гражданина от получения социальной выплаты в текущем финансовом году являются».

2. Настоящий приказ вступает в силу после дня его официального опубликования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Министр | [горизонтальный штамп подписи 1] | А.В. Фирстов |