Пояснительная записка

к проекту постановления Правительства Камчатского края «Об утверждении Порядка предоставления в 2025 году субсидии акционерному обществу «Камчатское агентство по ипотечному жилищному кредитованию» в целях возмещения недополученных доходов регионального оператора в связи с передачей жилых помещений на условиях договоров субаренды жилых помещений отдельным категориям граждан»

Настоящий проект постановления Правительства Камчатского края (далее – проект постановления) разработан во исполнение пункта 292 перечня поручений Губернатора Камчатского края членам Правительства Камчатского края от 30.05.2024 № ПП-6.

Целью разработки проекта постановления является утверждение Порядка предоставления в 2024 году субсидии акционерному обществу «Камчатское агентство по ипотечному жилищному кредитованию» в целях возмещения недополученных доходов регионального оператора в связи с передачей жилых помещений на условиях договоров субаренды жилых помещений отдельным категориям граждан в целях обеспечения достижения целевых показателей (индикаторов) государственной программы Камчатского края «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Камчатского края», утвержденной постановлением Правительства Камчатского края от 21.02.2024 № 55-П (далее – Государственная программа).

Вышеуказанный порядок разработан в соответствии с Общими требованиями к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25.10.2023 № 1782.

Министерство строительства и жилищной политики Камчатского края (далее  – Министерство) намерено исполнять расходные обязательства в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 308 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Социально-экономическое развитие Дальневосточного федерального округа», во исполнение которого в целях обеспечения реализации программы «Доступное арендное жилье в Дальневосточном федеральном округе» на территории Камчатского края (далее – Программа) распоряжением Правительства Камчатского края № 464-РП от 14.09.2023 региональным оператором Программы определено акционерное общество «Камчатское агентство по ипотечному жилищному кредитованию» (далее – Региональный оператор).

Экономический эффект от деятельности Регионального оператора на протяжении периода действия Программы определяется результатами работы Регионального оператора в части оперативного предоставления гражданам в наем арендного жилья, недопущения ухудшения жилищных условий граждан, что, в свою очередь, снизит социальную напряженность на рынке наемного жилья и позволит оказать финансовую поддержку безработным гражданам при переезде и при переселении в другую местность для трудоустройства за счет мер федеральной и региональной поддержки, позволяющих предоставить жилье по ставке ниже рыночной. В рамках Программы будут реализованы мероприятия, направленные на решение задач по сохранению и привлечению кадров, осуществлению мер в области содействия занятости населения, поддержку ведущих отраслей экономики в Камчатском крае.

Проект постановления не подлежит оценке регулирующего воздействия в соответствии с постановлением Правительства Камчатского края от 28.09.2022 № 510-П «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Камчатского края и Порядка проведения экспертизы нормативных правовых актов Камчатского края».

Проект постановления 06.12.2024 размещен на Едином портале проведения независимой антикоррупционной экспертизы и общественного обсуждения проектов нормативных правовых актов Камчатского края (https://npaproject.kamgov.ru) для обеспечения возможности проведения в срок до 13.12.2024 независимой антикоррупционной экспертизы.