



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

ПРИКАЗ

05.05.2023 № 7-Н

г. Петропавловск-Камчатский

Об отдельных вопросах реализации комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

В соответствии с пунктами 32 и 37 Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21.03.2006 №153, постановлением Правительства Камчатского края от 19.12.2008 № 433-П «Об утверждении Положения о Министерстве строительства и жилищной политики Камчатского края»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Порядок оформления и выдачи государственных жилищных сертификатов в рамках реализации комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации

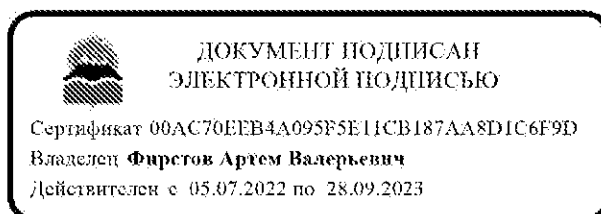
«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить Порядок ведения реестра выданных государственных жилищных сертификатов в рамках реализации комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ вступает в силу после дня его официального опубликования.

Врио Министра

А.В. Фирстов



Приложение 1 к приказу
Министерства строительства и
жилищной политики
от 05.05.2023 № 7-Н

Порядок
оформления и выдачи государственных жилищных сертификатов в рамках
реализации комплекса процессных мероприятий
«Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем
отдельных категорий граждан» государственной программы Российской
Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными
услугами граждан Российской Федерации»

1. Настоящий Порядок в соответствии с пунктом 32 Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21.03.2006 №153 (далее соответственно – Правила, процессные мероприятия), определяет правила оформления и выдачи государственных жилищных сертификатов гражданам отдельных категорий, указанным в подпунктах «е» – «и» пункта 5 Правил.

2. Государственные жилищные сертификаты выдаются гражданам, признанным участниками процессных мероприятий и относящимся к категории:

1) граждан, подвергшихся радиационному воздействию вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, аварии на производственном объединении «Маяк», и приравненных к ним лицам, вставших на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, имеющих право на обеспечение жильем за счет средств федерального бюджета в соответствии со статьями 14, 15, 16, 17 и 22 Закона Российской Федерации от 15.05.1991 № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», Федеральным законом от 26.11.1998 № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и Постановлением Верховного Совета Российской Федерации от 27.12.1991 № 2123-1 «О распространении действия Закона РСФСР «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» на граждан из подразделений особого риска;

2) граждан, признанных в установленном порядке вынужденными переселенцами и включенных территориальными органами Федеральной

миграционной службы в сводные списки вынужденных переселенцев, состоящих в органах местного самоуправления на учете в качестве нуждающихся в получении жилых помещений;

3) граждан, выезжающих из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей;

4) граждан, выезжающих из населенных пунктов (в том числе из городов, поселков), с полярных станций, находящихся в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях и закрывающихся в соответствии с законодательством Российской Федерации на основании решений органов государственной власти субъектов Российской Федерации по согласованию с Правительством Российской Федерации, имеющих право на получение социальной выплаты в соответствии с Федеральным законом от 17.11.2011 № 211-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из закрывающихся населенных пунктов в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях».

3. Оформление и выдача государственных жилищных сертификатов осуществляется Министерством строительства и жилищной политики Камчатского края (далее – Министерство).

4. Оформление государственного жилищного сертификата осуществляется в соответствии с требованиями, утвержденными приказом Министра России от 30.11.2018 № 776/пр «Об утверждении формы государственного жилищного сертификата, выдача которого осуществляется отдельным категориям граждан, государственные обязательства по обеспечению жильем которых установлены федеральным законодательством, в рамках реализации государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», и требований к его заполнению» с использованием технических средств, а в исключительных случаях от руки разборчивым почерком.

5. Государственные жилищные сертификаты формируются в электронном виде в информационной системе учета выданных и оплаченных государственных жилищных сертификатов в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – ИС «ГЖС»).

6. Информация о получателях государственных жилищных сертификатов вносится в ИС «ГЖС».

7. Оформленные в соответствии с настоящим Порядком государственные жилищные сертификаты подписываются Министром строительства и жилищной политики Камчатского края (далее – Министр), а в случае его отсутствия по причине отпуска, служебной командировки, временной нетрудоспособности - лицом, осуществляющим полномочия Министра.

8. Вручение государственных жилищных сертификатов гражданам, указанным в части 2 настоящего Порядка, удостоверяется подписью заместителя Министра – начальника отдела жилищной политики Министерства, а в случае его отсутствия по причине отпуска, служебной командировки, временной

нетрудоспособности – заместителя Министра – начальника отдела организационно-правового обеспечения Министерства.

9. Выдача государственного жилищного сертификата осуществляется в срок не превышающий 10 рабочих дней с даты утверждения протокола заседания Рабочей группы по реализации в Камчатском крае комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

10. Датой выдачи государственного жилищного сертификата является дата его подписания Министром.

11. Факт получения гражданином государственного жилищного сертификата подтверждается его подписью в ведомости вручения государственных жилищных сертификатов гражданам – участникам комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – ведомость вручения сертификатов).

12. Государственные жилищные сертификаты, не врученные гражданам до истечения срока их представления в банк, подлежат исключению из реестра выданных государственных жилищных сертификатов и уничтожаются путем их измельчения, исключаяющего прочтение текста, или сжигания, о чем делается соответствующая отметка в ведомости вручения сертификатов.

Приложение 2 к приказу
Министерства строительства и
жилищной политики
от 05.05.2023 № 7-Н

Порядок
ведения реестра выданных государственных жилищных сертификатов в рамках
реализации комплекса процессных мероприятий
«Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем
отдельных категорий граждан» государственной программы Российской
Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными
услугами граждан Российской Федерации»

1. Настоящий порядок в соответствии с пунктом 37 Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21.03.2006 №153 (далее соответственно – Правила, процессные мероприятия), определяет правила ведения реестра выданных государственных жилищных сертификатов гражданам отдельных категорий, указанным в подпунктах «е» – «и» пункта 5 Правил.

2. Формирование и ведение реестра выданных государственных жилищных сертификатов осуществляется Министерством строительства и жилищной политики Камчатского края (далее – Министерство).

3. Реестр выданных государственных жилищных сертификатов ведется в электронном виде в информационной системе учета выданных и оплаченных государственных жилищных сертификатов в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» отдельно в отношении каждой категории граждан, указанных в пункте 5 Правил.

4. Запись в реестре выданных государственных жилищных сертификатов должна включать следующие сведения:

- 1) наименование органа, выдавшего государственный жилищный сертификат;
- 2) реквизиты государственного жилищного сертификата (серия, номер, дата выдачи);
- 3) размер предоставляемой гражданину социальной выплаты;
- 4) сведения о владельце государственного жилищного сертификата и членах его семьи (Ф.И.О. (при наличии), год рождения, наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность, степень родства);

5) субъект Российской Федерации, избранный гражданином для проживания.

5. В случае, если оформленный государственный жилищный сертификат был возвращен в Министерство в связи его аннулированием, не позднее 3 дней с момента возврата государственного жилищного сертификата в реестр выданных государственных жилищных сертификатов должна быть внесена соответствующая запись.

6. Министерство ежемесячно по состоянию на 20 число месяца направляет в Федеральное казенное учреждение «Объединенная дирекция по реализации федеральных инвестиционных программ» Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации выписки из реестра выданных сертификатов по форме, определенной постановлением Правительства Российской Федерации от 21.03.2006 № 153 «Об утверждении Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», на бумажном носителе, а также в виде электронного образа документа.

7. Выписки из реестра выданных сертификатов представляются в течение 5 календарных дней по истечении указанной в части 6 настоящего Порядка даты, а в декабре – в течение 2 календарных дней по истечении указанной даты.