

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**ПРАВИТЕЛЬСТВА**

**КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| [Дата регистрации] | № | [Номер документа] |

г. Петропавловск-Камчатский

|  |
| --- |
| О внесении изменений в приложение к постановлению Правительства Камчатского края от 15.09.2022 № 485-П «Об утверждении Порядка ведения учета объектов незавершенного строительства на территории Камчатского края» |

ПРАВИТЕЛЬСТВО ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в приложение к постановлению Правительства Камчатского края от 15.09.2022 № 485-П «Об утверждении Порядка ведения учета объектов незавершенного строительства на территории Камчатского края» изменение, изложив его в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Министерству строительства и жилищной политики Камчатского края в месячный срок со дня вступления в силу настоящего постановления утвердить:

1) состав комиссии по рассмотрению незавершенных объектов капитального строительства, подлежащих включению в Реестр незавершенных объектов капитального строительства;

2)  Положение о комиссии по рассмотрению незавершенных объектов капитального строительства, подлежащих включению в Реестр незавершенных объектов капитального строительства.

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Правительства Камчатского края | [горизонтальный штамп подписи 1] | Е.А. Чекин |

Приложение к постановлению Правительства Камчатского края  
от [Дата регистрации] № [Номер документа]

«Приложение к постановлению Правительства Камчатского края от 15.09.2022 № 485-П

Порядок

ведения учета объектов незавершенного строительства на территории Камчатского края

1. Настоящий Порядок ведения учета объектов незавершенного строительства на территории Камчатского края (далее – Порядок), определяет требования к ведению учета объектов незавершенного строительства на территории Камчатского края, порядок формирования и ведения регионального реестра незавершенных объектов капитального строительства, порядок принятия управленческих решений в отношении объектов незавершенного строительства, утверждения плана по снижению объемов и количества объектов незавершенного строительства.

2. В реестр подлежат включению находящиеся в государственной собственности Камчатского края, относящихся к собственности муниципальных образований, расположенных на территории Камчатского края, состоящих на балансе исполнительных органов Камчатского края, органов местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае, а также подведомственных им организаций незавершенные объекты капитального строительства, строительство, реконструкция которых осуществлялись полностью или частично за счет средств краевого бюджета Камчатского края, местного бюджета (далее – объекты).

3. Учет объектов незавершенного строительства на территории Камчатского края осуществляется Министерством строительства и жилищной политики Камчатского края путем ведения регионального реестра о незавершенных объектах капитального строительства, строительство, реконструкция которых осуществлялись полностью или частично за счет средств краевого бюджета Камчатского края, местного бюджета (далее – Реестр) по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.

4. Объект включается в Реестр по одному или нескольким основаниям, предусмотренным частью 1 статьи 5534 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Сведения об объектах включаются в Реестр в соответствии с решениями комиссии по рассмотрению незавершенных объектов капитального строительства, подлежащих включению в Реестр незавершенных объектов капитального строительства (далее - Комиссия), о включении объектов в Реестр, принятыми по основаниям, предусмотренным частью 4 настоящего Порядка, по итогам рассмотрения Комиссией сведений, указанных в пункте 10 настоящего Порядка.

6. Состав Комиссии и положение о Комиссии утверждается Министерством строительства и жилищной политики Камчатского края (далее – Министерство).

7. Решения Комиссии о включении объектов в Реестр или об отказе во включении объектов в Реестр принимаются по итогам рассмотрения сведений по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку, не позднее 10 рабочих дней со дня представления годовой бюджетной (бухгалтерской) отчетности.

8. В течение 10 рабочих дней со дня поступления сведений об объектах Комиссией принимается в отношении объектов одно из следующих решений:

1) о включении объектов в Реестр, в случае если сведения об объектах соответствуют форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку, установлено наличие оснований, предусмотренных частью 4 настоящего Порядка;

2) об отказе во включении объектов в Реестр, в случае если сведения об объектах не соответствуют форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку, не установлено наличие оснований, предусмотренных частью 4 настоящего Порядка.

9. В случае представления исполнительными органами Камчатского края, органами местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае, а также подведомственных им организаций (далее – балансодержатели) сведений не по форме, и (или) не в полном объеме, а также представления недостоверной информации, Министерство в течение 3 рабочих дней направляет балансодержателям уведомление о необходимости доработки представленных сведений.

10. Решения Комиссии о включении объектов в Реестр или об отказе во включении объектов в Реестр оформляются правовым актом Министерства и доводятся до сведения балансодержателям в течение 5 рабочих дней со дня такого решения.

11. Ведение Реестра осуществляется:

1) путем внесения изменений в сведения об объекте, включенные в Реестр;

2) путем исключения из Реестра сведений об объекте.

12. Объект исключается из Реестра по следующим основаниям:

1) завершение строительства (реконструкции) объекта и ввод объекта в эксплуатацию;

2) приватизация (отчуждение) объекта;

3) снос объекта в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

13. Сведения об объектах исключаются из Реестра в соответствии с решениями Комиссии об исключении объектов из Реестра, принятыми по основаниям, предусмотренным частью 12 настоящего Порядка.

14. Решения Комиссии об исключении объектов из Реестра доводятся до сведения балансодержателям в течение 10 рабочих дней со дня такого решения.

15. Министерство ежегодно актуализирует Реестр и размещает его на официальном сайте исполнительных органов Камчатского края на странице Министерства строительства и жилищной политики Камчатского края в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» до 1 апреля текущего года.

16. Включение сведений об объектах в Реестр осуществляется Министерством с использованием компонента управления капитальными вложениями в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет» (далее – компонент «Электронный бюджет») в соответствии с решениями Комиссии о включении объектов в Реестр в течение 20 рабочих дней со дня вынесения решений.

17. Внесение изменений в сведения об объектах, включенные в Реестр, осуществляется Министерством с использованием компонента «Электронный бюджет» в течение 20 рабочих дней со дня изменения сведений об объекте.

18. Исключение из Реестра сведений об объектах, осуществляется Министерством с использованием компонента «Электронный бюджет» в соответствии с решениями Комиссии об исключении объектов из Реестра в течение 5 рабочих дней.

19. Объектам автоматически присваивается уникальный идентификационный код в компоненте системы «Электронный бюджет».

20. В течение 30 рабочих дней со дня включения объекта незавершенного строительства в региональный реестр незавершенных объектах капитального строительства, строительство, реконструкция которых осуществлялись полностью или частично за счет средств краевого бюджета Камчатского края, местного бюджета в отношении объекта незавершенного строительства принимается одно из управленческих решений, указанных в постановлении Правительства Российской Федерации от 26.07.2022 № 1333 «О последствиях включения объекта незавершенного строительства, строительство, реконструкция которого осуществлялись полностью или частично за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и не завершены, в федеральный реестр незавершенных объектов капитального строительства, в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства».

21. Управленческие решения, указанные в части 20 настоящего Порядка, принимаются на основании предложений балансодержателей (за исключением, если главным распорядителем средств является Министерство) по форме приложению 2 к настоящему Порядку, представленных в Министерство в течение 10 рабочих дней со дня включения объекта в Реестр.

К предложениям, указанным в части 20 настоящего Порядка, прикладываются пояснительные материалы, содержащие обоснование принятия управленческого решения.

22. Министерство в течение 5 рабочих дней формирует свод предложений и направляет на согласование в Министерство экономического развития Камчатского края, Министерство имущественных и земельных отношений Камчатского края и Министерство финансов Камчатского края (за исключением случаев, когда указанные министерства являются главными распорядителями средств).

Срок согласования Министерством экономического развития Камчатского края, Министерством имущественных и земельных отношений Камчатского края и Министерством финансов Камчатского края не может превышать 10 рабочих дней со дня поступления предложений от Министерства.

23. В течение 7 рабочих дней со дня поступления от Министерства экономического развития Камчатского края, Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края и Министерства финансов Камчатского края согласований Министерство принимает одно из управленческих решений, указанных в постановлении Правительства Российской Федерации от 26.07.2022 № 1333 «О последствиях включения объекта незавершенного строительства, строительство, реконструкция которого осуществлялись полностью или частично за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и не завершены, в федеральный реестр незавершенных объектов капитального строительства, в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства».

24. В случае поступления от Министерства экономического развития Камчатского края, Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края и Министерства финансов Камчатского края отказа в согласовании Министерство направляет поступившие отказы балансодержателям, представившим предложения, указанные в части 21 настоящего Порядка, в отношении соответствующих объектов, для рассмотрения и подготовки при необходимости предложений по изменению указанных предложений.

25. Объект в отношении, которого принято управленческое решение, включается в план мероприятий по снижению количества объектов незавершенного строительства в течение 15 рабочих дней со дня доведения такого решения до сведения балансодержателям.

25. План мероприятий по снижению количества объектов незавершенного строительства разрабатывается и утверждается балансодержателями в течение 7 рабочих дней после принятия управленческих решений, согласно приложению 3 к настоящему Порядку.

26. Министерство ежегодно до 1 июня текущего года формирует сводный план по снижению объемов и количества объектов незавершенного строительства на территории Камчатского края на основе планов по снижению объемов и количества объектов незавершенного строительства, утвержденных балансодержателями, согласно приложению 3 к настоящему Порядку.

27. План снижения объемов и количества объектов незавершенного строительства на территории Камчатского края составляется согласно приложению к Плану по снижению объемов и количества объектов незавершенного строительства на территории Камчатского края и осуществления мер для снижения их количества.

28. Ответственность за непредставление и достоверность представленных сведений об объектах в Министерство строительства и жилищной политики Камчатского края несут балансодержатели.»;