

к Приказу Министерства
строительства Камчатского края
от 18.12.2017 № 109
"Об утверждении форм документа-ции
по осуществлению контроля за
соблюдением органами местно-го
самоуправления в Камчатском крае
законодательства о градостроительной
деятельности»

А К Т № 2

проверки по соблюдению законодательства о градостроительной деятельности
органом местного самоуправления в Камчатском крае

684400 Камчатский край, Усть-Камчатский район

место составления акта проверки

16. 06. 2022 года

дата составления

п. Усть-Камчатск, ул. 60 лет Октября, д. 24

Администрация Усть-Камчатского муниципального
района

Проверку проводили:

Референт отдела архитектуры и градостроительства Министерства

фамилия, имя, отчество, должность лица, осуществляющего проверку

строительства и жилищной политики Камчатского края —

Глазова Елена Александровна.

в соответствии со статьей 8.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в

присутствии **руководителя Управления имущественных и земельных отношений**

фамилия, имя, отчество, должность уполномоченного лица от органа местного самоуправления

администрации Усть-Камчатского муниципального района - муниципального

казенного учреждения Колесниковой Венеры Равильевны и заместителя директора

МКУ "Дирекция по строительству Усть-Камчатского муниципального

района" Батуриной Натальи Федоровны

с 16 по 17 июня 2022 года

произвела

выездную ~~(невыездную)~~

не нужно зачеркнуть

проверку деятельности **Администрации Усть-Камчатского муниципального района**

наименование проверяемого органа местного самоуправления

за период с 10.01.2020 по 31.12. 2021 года.

Проверка осуществлялась в отношении:

разрешений на

указать тип документов,

строительство, реконструкцию объектов капитального строительства; разрешений

вид проверяемой деятельности

на ввод объектов в эксплуатацию; градостроительных планов земельных участков;

соблюдения процедур, установленных законодательством для подготовки и

и утверждения нормативных правовых актов в области градостроительной деятельности.

Проверено всего 32 документа, из них: 8 — градостроительных планов

земельного участка (ГПЗУ), 10 — разрешений на строительство, 6 - разрешений

на ввод объекта в эксплуатацию, 3 — административных регламента; соблюдение

процедуры подготовки, согласования и утверждения Схемы территориального планирования Усть-Камчатского муниципального района и правил землепользования и застройки межселенной территории Усть-Камчатского муниципального района;
3 — порядка принятия решений о подготовке проектов планировки и проектов межевания территории и их утверждения.

В результате проведенной проверки установлено следующее:

1. Пакеты документов на выдачу разрешений на строительство скомплектованы сведения о результатах проверки, в том числе о выявленных нарушениях, их характере, в соответствии с требованиями части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ о лицах (органах), на которых возлагается ответственность за совершение таких нарушений
2. В 3-х разрешениях на ввод объекта в эксплуатацию отсутствует схема, отображающая построенный объект на земельном участке, предусмотренная пунктом 8. части 3 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации
3. Разрешения на строительство и ввод объектов в эксплуатацию подготовлены и выданы с нарушением, установленных законодательством, сроков.
4. Пакеты документов на выдачу ГПЗУ скомплектованы и оформлены в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.
5. ГПЗУ подготовлены и утверждены в установленные законодательством сроки;
6. Подготовка, согласование и утверждение Схемы территориального планирования Усть-Камчатского муниципального района и правил землепользования и застройки межселенной территории Усть-Камчатского муниципального района осуществлены в соответствии с требованиями действующего законодательства.
7. Решения о подготовке проектов планировки и проектов межевания территории и решения об их утверждении принимались в соответствии с требованиями действующего законодательства.
8. Административные регламенты на выдачу разрешений на строительство, ввод и ГПЗУ требуют корректировки с целью приведения в соответствие с изменениями, вступившими в силу после утверждения регламентов.

К акту проверки прилагаются:

наименование копий документов,

в которых выявлены нарушения,

объяснения руководителей (должностных лиц) органов местного самоуправления по факту выявленного нарушения

Акт проверки составил (а):

Референт отдела

должность лица,

архитектуры и градостроительства Министерства строительства и жилищной

политики Камчатского края

осуществляющего проверку

Глазова Е.А.

фамилия, инициалы



подпись

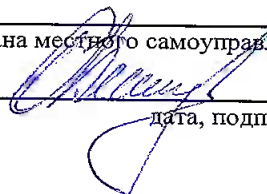
С актом проверки ознакомлен (а)

Глава Усть-Камчатского муниципального района

фамилия, имя, отчество, должность уполномоченного лица от органа местного самоуправления

Бондаренко О.С.

фамилия, инициалы



16.06.2022

дата, подпись