



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**
(Минстрой Камчатского края)

П Р И К А З № 24

г. Петропавловск – Камчатский

«14» 03 2016 года

О внесении изменений в приказ Министерства строительства Камчатского края от 27.04.2015 № 42 «Об утверждении Реестра проектов повторного применения объектов социальной сферы»

В соответствие с постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2011 № 791 «О формировании реестра типовой проектной документации и внесении изменений в некоторые постановления Правительства Российской Федерации», и в целях экономии средств бюджета Камчатского края и местных бюджетов, направляемых на подготовку проектной документации, и популяризации современных экономических архитектурно-планировочных, конструктивных, инженерно-технических, технологических и организационных решений, применяемых при подготовке проектной документации,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести изменения в приложение к приказу Министерства строительства Камчатского края от 27.04.2015 № 42 «Об утверждении Реестра проектов повторного применения объектов социальной сферы», изложив его в новой редакции, согласно приложению.
2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.
3. Настоящий приказ вступает в силу с момента подписания.

Министр

Т.Ю. Смирнов

Реестр проектов повторного применения

Оглавление:

Наименование объектов

Кол-во
объектов
в реесте

1. Объекты образования

Раздел 1. Дошкольные образовательные учреждения

Детский сад на 260 мест г. Елизово	1
Детский сад по ул. Арсеньева, г.Петропавловск-Камчатский	1
Строительство детского сада на 30 мест в с.Ковран Тигильского района	1
Детский сад на 200 мест в п. Ключи Усть-Камчатского района	1
Детский сад в с. Тиличики Олюторского района	1
Строительство детского сада на 90 мест в п.Козыревск Усть-Камчатского района	1

Раздел 2. Школы и сельские учебные комплексы

Сельский учебный комплекс "Школа - детский сад" в с.Каменское Пенжинского района на 161 ученических и 80 дошкольных мест	1
Школа на 400 мест в с. Эссо Быстринского района Камчатского края	1

2. Объекты здравоохранения

Раздел 1. Учреждения - Фельдшерско-акушерские пункты (ФАП)

Здание фельдшерско-акушерского пункта в сельской местности Камчатского края с привязкой к местности для Олюторского района в селе Вывенка (в состав проекта входят 2 здания: Фельдшерско-акушерский пункт / Жилой дом)	1
Здание фельдшерско-акушерского пункта в сельской местности Камчатского края с привязкой к местности для Олюторского района в селе Ачайваям (в состав проекта входят 2 здания: Фельдшерско-акушерский пункт / Жилой дом)	1
Здание фельдшерско-акушерского пункта в сельской местности Камчатского края с привязкой к местности для Олюторского района в селе Апука (в состав проекта входят 2 здания: Фельдшерско-акушерский пункт / Жилой дом)	1
Здание фельдшерско-акушерского пункта в сельской местности Камчатского края с привязкой к местности для Тигильского района: с. Хайрюзово, с. Ковран, с. Воямполка, с. Лесная; Карагинского района: с. Карага; Пенжинского района: с. Таловка, с. Слаутное, с. Аянка, с. Оклан	1

Раздел 2. Учреждения - Отделения врача общей практики (ОВОП)

Здание отделения врача общей практики в сельской местности Камчатского края с привязкой к местности для Олюторского района в селе Хаилино (в состав проекта входят 2 здания: Отделение врача общей практики / Жилой дом) 1

3. Спортивные здания и сооружения

Раздел 1. Физкультурно-оздоровительный комплекс

Физкультурно-оздоровительный комплекс в с. Мильково, Мильковского района 1

Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном в г.Елизово 1

Физкультурно-оздоровительный комплекс в г. Петропавловск-Камчатский ("Звездный") 1

Фильтр

[Вернуться к оглавлению](#)

**РЕЕСТР
проектов повторного применения
Объекты образования**

№ п.п.	Наименование проектной документация	Мощность проекта	Площадь (м ²)		Проектная организация	Год разработки проектной документации	Сметная стоимость строительства в текущих ценах (тыс.руб.)	Положительное заключение государственной экспертизы проекта и достоверность определения сметной стоимости (номер, дата)	Конструктив описание здания	Дополнительная информация
			общая	полезная						
1	2	3	4	5	6	7	9	10	11	12
Раздел 1. Дошкольные образовательные учреждения										
1.1.	Детский сад на 260 мест г. Елизово	260 мест	3 975,00		МУП "Стройпроект"	2010	285 690,66 в ценах 4 кв. 2009г.	№ 41-1-50091-10 от 30.07.2010	наружные стены- монолитные железобетонные, покрытие- монолитное, кровля-монолитная ж.б. плита, стяжка из цементно-песчаного раствора, армированная сеткой, обработка адгезивным герметиком-праймером битумным	здание детского сада двухэтажное, включает в себя 3 блока объединенные в единый технологический объём, кровля скатная с неорганизованным водостоком из условия: обеспечения надежной защиты помещений от атмосферных воздействий, обеспечения вентиляции утеплителя по покрытию, снижения сейсмической массы покрытия, 9 баллов,
1.2.	Детский сад по ул. Арсеньева, г. Петропавловск-Камчатский	180 мест	5 058,00		ГУП "Камчатгражданпроект"	2014	321 800,41 в ценах 3 кв. 2014г.	№ 41-1-5-0093-14 от 01.10.2014, № 1-1-6-0045-14 от 01.10.2014	здание детского сада решено в жесткой каркасно-стеновой схеме с несущим каркасом и стенами в обоих направлениях, наружные стены - монолитные из тяжелого бетона. С применением низинтерной опалубки, применением системы навесного вентилируемого фасада. с двухслойным утеплителем, крыша скатная,	здание детского сада двухэтажное, с подвалом, с холодным чердаком и скатной крышей, здание представлено в виде трех блоков, объединенных в единый технологический объемом "Зимнего сада", бассейн, здание 9 баллов,
1.3.	Строительство детского сада на 30 мест в с.Ковран Тигильского района	30 мест	1 177,10		ООО "Формат"	2014-2015	257 880,56 в ценах 1 кв. 2015 г.	№ 41-1-5-0033-15 от 30.04.2015	несущий каркас и материалы ограждающих конструкций здания - легкие, быстровозводимые с минимумом применения строительных машин и механизмов	здание детского сада одноэтажное
1.4.	Детский сад на 200 мест в п. Ключи Усть-Камчатского района	200 мест	4 535,00	3 800,00	ОАО "Сахапроект"	2014-2015			здание детского сада двухэтажное, несущий каркас и материалы ограждающих конструкций здания - легкие, быстровозводимые с минимумом применения строительных машин и механизмов	здание детского сада двухэтажное
1.6.	Детский сад в с. Тилички Олюторского района	150 мест	3 500,00		"ИТ Синтез"	2015			здание детского сада монолитные железобетонные фундаменты, наружные стены, перегородки, перекрытия, покрытия выполнить по технологии несъемной опалубки.	здание детского сада двухэтажное
1.7.	Детский сад на 90 мест в п.Козыревск Усть-Камчатского муниципального района	90 мест	2224,80		ГУП "Камчатгипропроект"	2010	168 151,10 в ценах 1 кв. 2010 г.	№ 41-1-3-0141-10 от 10.12.2010	здание детского сада в полном металлическом каркасе с жестким соединением ригелей с колоннами. Пространственная жесткость здания обеспечивается пространственными рамами, жестко сопряженными с фундаментами, объединенными в горизонтальной плоскости жесткими дисками перекрытий.	здание детского сада представлено единым двухэтажным блоком, прямоугольное в плане с выступающим одноэтажным объемом со стороны дворового дворового фасада и объединенное общим технологическим процессом. Конструктивная часть проекта разработана на сейсмичность площадки - 9 баллов.
Раздел 2. Школы и сельские учебные комплексы										
2.1.	Сельский учебный комплекс "Школа - детский сад" в с.Каменское Пенжинского района на 161 учебных и 80 дошкольных мест	241 мест			ОАО "Сахапроект"	2014-2015				

№ п.п.	Наименование проектной документации	Мощность проекта	Площадь (м ²)		Проектная организация	Год разработки проектной документации	Сметная стоимость строительства в текущих ценах (тыс.руб.)	Положительное заключение государственной экспертизы проекта и достоверность определения сметной стоимости (номер, дата)	Конструктив описание здания	Дополнительная информация
			общая	полезная						
1	2	3	4	5	6	7	9	10	11	12
2.2.	Школа на 400 мест в с. Эссо Быстринского муниципального района Камчатского края	400 мест			ООО «ИТ Синтез»	2012-2013	713 387,390 в ценах 1 кв. 2012 года	№ 41-1-6-0077-13 от 11.09.2013	здание детского сада решено в виде металлического рамного каркаса без связей и диаграмм жесткости, опирающегося на монолитный фундамент в виде перекрестных лент. Совместная работа рам каркаса обеспечивается жесткими дисками перекрытий. Пространственный каркас здания решен по рамной схеме, представляющей собой систему поперечных рам, связанных в продольном направлении жесткими в своей плоскости междуэтажными балочными перекрытиями. Вертикальные нагрузки воспринимаются поперечными рамами. Горизонтальные сейсмические и ветровые нагрузки через перекрытия полностью передаются на поперечные рамы, которые рассчитаны на восприятие этих нагрузок.	здание трехэтажное, с подвалом (в виде технических коридоров). Проект предусматривает дифференцированное размещение учащихся в здании по возрастным группам в учебных секциях. Учебные секции 1-4 классов не являются проходными для других групп классов. В здании имеется один главный вход, а также несколько вспомогательных входов, необходимых по назначению. Конструктивная часть проекта разработана на сейсмичность площадки – 9 баллов.

Фильтр

Вернуться к оглавлению

РЕЕСТР
проегов повторного применения
Объекты здравоохранения

№ п.п.	Наименование проектной документации	Мощность проекта	Площадь (м ²)		Проектная организация	Год разработки проектной документации	Сметная стоимость строительства в текущих ценах (тыс.руб.)	Положительное заключение государственной экспертизы (номер, дата)	Конструктивно описание здания	Дополнительная информация	
			общая	используемая (жизлая)							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Учреждения - Фельдшерско-акушерские пункты (ФАП)											
1.1.	Здание фельдшерско-акушерского пункта в сельской местности Камчатского края с привязкой к местности для Олюторского района в селе Вывенка (в состав проекта входят 2 здания: Фельдшерско-акушерский пункт / Жилой дом)	20 пациентов в смену	127,4 / 55,0	114,9 / 28,0	ООО "ЦМТ Медпроект"	2014 год	8 764,87	№ 41-1-5-0058-14 от 27.06.2014	Объект состоит из двух одноэтажных зданий: Фельдшерско-акушерского пункта и жилого дома. Конструктивным решением объекта принята технология модульного строительства. Каждое здание состоит из ряда модулей.		
1.2.	Здание фельдшерско-акушерского пункта в сельской местности Камчатского края с привязкой к местности для Олюторского района в селе Ачайвакам (в состав проекта входят 2 здания: Фельдшерско-акушерский пункт / Жилой дом)	20 пациентов в смену	127,4 / 55,0	114,9 / 28,0	ООО "ЦМТ Медпроект"	2014 год	10 832,01	№ 41-1-5-0077-14 от 12.08.2014	Объект состоит из двух одноэтажных зданий: Фельдшерско-акушерского пункта и жилого дома. Конструктивным решением объекта принята технология модульного строительства. Каждое здание состоит из ряда модулей.		
1.3.	Здание фельдшерско-акушерского пункта в сельской местности Камчатского края с привязкой к местности для Олюторского района в селе Алука (в состав проекта входят 2 здания: Фельдшерско-акушерский пункт / Жилой дом)	20 пациентов в смену	127,4 / 55,0	114,9 / 28,0	ООО "ЦМТ Медпроект"	2014 год	11 082,28	№ 41-1-5-0060-14 от 30.06.2014	Объект состоит из двух одноэтажных зданий: Фельдшерско-акушерского пункта и жилого дома. Конструктивным решением объекта принята технология модульного строительства. Каждое здание состоит из ряда модулей.		
1.4.	Здание фельдшерско-акушерского пункта в сельской местности Камчатского края с привязкой к местности для Тигильского района: с. Хайрюзово, с. Ковран, с. Возмполжа, с. Лееная; Карагинского района: с. Карага; Пенжинского района: с. Таловка, с. Слаутино, с. Аянка, с. Оклан	-	-	-	-	-	-	-	-	Отсутствует проектная документация	
Раздел 2. Учреждения - Отделения врачей общей практики (ОВОП)											
2.1.	Здание отделения врача общей практики в сельской местности Камчатского края с привязкой к местности для Олюторского района в селе Халыно (в состав проекта входят 2 здания: Отделение врача общей практики / Жилой дом)	50 пациентов в смену	292,3 / 110,0	259,9 / 56,0	ООО "ЦМТ Медпроект"	2014 год	22 684,60	№ 41-1-5-0095-14 от 07.10.2014	Объект состоит из двух одноэтажных зданий: Отделения врача общей практики и жилого дома на 2 квартиры. Конструктивным решением объекта принята технология модульного строительства. Каждое здание состоит из ряда модулей.		

Фильтр

РЕЕСТР
типовой проектной документации
Спортивные здания и сооружения

[Вернуться к оглавлению](#)

№ п.п.	Наименование проектной документации	мощность проекта	Площадь		Проектная организация	Год разработки проектной документации	Сметная стоимость строительства в текущих ценах (тыс.руб.)	Положительное заключение государственной экспертизы (номер, дата)	Конструктив описание здания	Дополнительная информация	
			Площадь (кв.м)								
			общая	полезная							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Физкультурно-оздоровительный комплекс											
1.1.	Физкультурно-оздоровительный комплекс в с. Мильково, Мильковского района	максимальная пропускная способность 62 чел в час (до 500 чел. в день)	4 850,70	3525,50 (236,1 бассейны, 1 115,1 спортивные залы)	ООО "ИТ Синтез"	2013	в ценах 1 кв. 2013 г. 265 911,48	№ 41-1-5-2262-13 от 29.07.2013	каркасное сооружение, фундаменты - столбчатые, монолитные, железобетонные, несущая система зданий- металлический каркас равносвязного типа с жесткими узлами и связями в двух направлениях. Вертикальные связи между колоннами обеспечивают геометрическую неизменяемость здания, перекрытия - монолитные железобетонные	здание представляет собой 1-2-х этажное, каждый блок имеет форму прямоугольника в плане, независимую высоту этажей и несет свое фундаментальное назначение	
1.2.	Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном в г.Елизово	максимальная пропускная способность 170 чел. в смену (1408 в день)	644,2 - бассейн, 1760,9 - спортивные залы		ГУП "Камчатгражданпроект"	2009	в ценах 4 кв. 2009 г. 567 451,34	проект № 41-1-5-0023-10 от 26.03.2010 достоверность сметной стоимости № 41-1-5-0052-10 от 03.06.2010	здание представляет собой равносвязной каркас обонх направлениях, фундамент сплошная монолитная плита, наружные стены (ниже 000 отметки)- монолитные железобетонные, выше 000 отметки сенвич-панели, кровля - плоская с внутренним водостоком	здание 2-х этажное,	
1.3.	Физкультурно-оздоровительный комплекс в г. Петропавловск-Камчатский ("Звездный")	максимальная пропускная способность 190 чел. в смену (1520 в день)	2536,7		ГУП "Камчатгражданпроект"	2008	в ценах 1 кв. 2008 г. 394 125,11	№ 41-1-5-0065-08 от 18.07.2008	здание представляет собой равносвязной каркас обонх направлениях, фундамент сплошная монолитная плита, наружные стены (ниже 000 отметки)- монолитные железобетонные, выше 000 отметки сенвич-панели, кровля - плоская с внутренним водостоком	здание 2-х этажное,	